












# Une identité bocagère et minière collective (vecteur d'attractivité et de cohésion), malgré des dynamiques distinctes

## Un territoire traversant au patrimoine naturel important




-  Axe routier Rennes-Angers structurant le territoire
-  Cours d'eau structurant, fortement aménagé, ressource d'alimentation en eau et soumis à des pressions agricoles (pollutions diffuses et prélèvement d'eau) et touristiques (liés aux activités nautiques)
-  Un territoire agri-bocager source d'aménités (cadre de vie, paysage, biodiversité et eau) mais soumis aux pressions agricoles et d'artificialisation...
-  ... et qui se maintient dans les espaces naturels patrimoniaux des Basses Vallées Angevines plus qualitatives

## Un fonctionnement territorial inégal

-  Pôle urbain majeur, vecteur d'activités et de flux, ...
-  ... tourné vers le territoire voisin, et/ou...
-  ... au fonctionnement indépendant (n'est pas soumis aux dynamiques des autres territoires)
-  Zones d'activités (commerce, artisanat, etc) périphériques qui dévitalisent les centres-bourg

-  Pôle urbain secondaire qui génère des flux domicile-travail mineurs
-  Friches industrielles : potentiels de renouvellement urbain
-  Évolution démographique aux soldes opposés

## Activités de tourisme liées à la qualité de l'eau et au patrimoine

-  Sites touristiques importants qui attirent des visiteurs sensibles au tourisme de nature et de passage (sites de baignade, mine, vallée du Misengrain, activités de loisir liées au cours d'eau, etc)
-  Itinéraire de la VéloFrancette, circuit cyclable qui relie Caen à La Rochelle, vecteur d'un flux important de visiteurs le long de la Mayenne
-  Patrimoine minier qui façonne le nord-ouest du territoire, soumis aux risques d'effondrement mais intéressant pour la biodiversité